

**Direction Générale Déléguée à la Cohérence Territoriale  
(DGDCT)  
Département du Développement Urbain (DDU)  
Direction Territoriale d'Aménagement (DTA) Nantes-Est  
44923 Nantes cedex 9**

Nantes, le vendredi 31 mars 2017.

Affaire suivie par Céline COUTANT  
Tél. +33 (0)2 40 99 32 17  
Fax +33 (0)2 40 99 32 10  
[celine.coutant@nantesmetropole.fr](mailto:celine.coutant@nantesmetropole.fr)

# Compte-rendu n°1

**Objet de la réunion :** ZAC Doulon-Gohards > Rencontre Association Sportive St Médard

**Date de la réunion :** vendredi 24 mars 2017

## Participants :

### **Ville de Nantes**

Véronique SERVAGE, Chargée de développement local – Équipe de Quartier Doulon-Bottière  
Farid OULAMI, chargé de vie sportive secteur Est – Direction des Sports  
Frédéric GUILLO, Responsable Service Sport Municipal et Proximité - Direction des Sports

### **Nantes Métropole**

Céline COUTANT, Cheffe de projet Doulon-Gohards - DTA Nantes Est ,

### **Nantes Métropole Aménagement**

Jean-Marie DULUARD, Responsable d'opérations

### **Associations sportives ST-MEDARD**

Philippe GICQUEL (Président St Médard Omnisport)  
Christophe LE FOLL (secrétaire général St Médard Omnisport, responsable de la section gymnastique)  
Armand MARTINEAU (responsable patrimoine St Médard Omnisport)  
Yannick JOSSE (en charge de la communication, chef de cœur de la chorale)

### **Diffusion :**

Participants et excusés

### **Copie pour information :**

Anne DELSOL, Eric BOUQUIN et Luc VISSUZAINÉ

Relevé de décisions	Suivi/échéance
<p><b>Introduction :</b></p> <p>Conformément aux engagements pris par la Ville de Nantes par courrier du 13 janvier 2017, cette réunion a pour double objectifs à savoir, s'inscrire :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- dans le temps long du projet qui pose la question de l'évolution du patrimoine et de l'activité de l'association à 10-15 ans,</li> <li>- dans un processus d'échanges réguliers (3 séances par an environ) afin d'avancer collectivement vers un projet qui réponde aux objectifs du projet Doulon-Gohards et aux objectifs de l'association St Médard de Doulon Omnisport.</li> </ul> <p><b>Rappel du rendu de l'étude Alphaville en vue du projet futur :</b></p> <p>Les installations de la St-Médard devront évoluer à terme (10-15 ans) au regard de la réouverture du ruisseau des Gohards et de la cession envisagée par le Diocèse, propriétaire du foncier.</p> <p>3 blocs ont été identifiés :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- les activités sportives (Tennis de Table, foot et gymnastique) qui pourraient bénéficier des équipements sportifs publics programmés dans le projet à venir,</li> <li>- les activités socio-culturelles (danse, chorale...) qui pourraient bénéficier de créneaux dans des équipements existants type Maison de Quartier</li> <li>- le lieu de convivialité (bureau, salle polyvalente, bar...) qui pourrait être indépendant, propriété de l'association.</li> </ul> <p><b>Retours de l'Association après échanges internes :</b></p> <p>Avis positif pour la relocalisation sous conditions de :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- répondre aux besoins exprimés par la St Médard quant à la programmation des équipements nécessaires à la pratique sportive et socio-culturelle de toutes les sections,</li> <li>- conserver un lieu de convivialité commun aux différentes sections implanté à proximité des équipements mis à disposition des sections pour conserver l'identité forte de La St Médard. La devise du club est "Un lieu unique pour la famille".</li> <li>- avoir la propriété de ce lieu de convivialité,</li> <li>- avoir l'assurance d'obtenir le renouvellement de la convention d'occupation du site actuel auprès du Diocèse. Cette convention arrivant à échéance fin 2019. Le club souhaite une prolongation à 10 ans, le temps que le projet de ZAC prenne forme et permette au club de déménager dans ses nouveaux locaux.</li> </ul> <p><b>Document de synthèse joint au Compte-Rendu :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- les grandes phases du projet urbain</li> <li>- les plans du projet</li> <li>- le zoom du futur secteur d'implantation</li> </ul> <p><b>👉 Prévoir un calendrier des rencontres à venir</b></p>	<p>DTA/Sports</p>